

ファミリータウン 芸濃町 椋本

芸濃小中学校区

全 10 区画

アクセス良好！環境豊かな閑静な住宅地！

建築条件は
ありません



芸濃中学校グランド隣接！！



- ・・・販売区画
- ・・・外構責任範囲
- ・・・電柱及び支線

区 画	面 積		坪単価	販売価格
	(㎡)	(坪)	(万円)	(円)
宅地 1	ご成約ありがとうございました。			
宅地 2	ご成約ありがとうございました。			
宅地 3	ご成約ありがとうございました。			
宅地 4	ご成約ありがとうございました。			
宅地 5	ご成約ありがとうございました。			
宅地 6	205.76	62.24	14.0	8,713,936
宅地 7	214.12	64.77	14.5	9,391,839
宅地 8	215.90	65.31	14.5	9,469,914
宅地 9	203.44	61.54	13.5	8,307,981
宅地 10	203.64	61.6	14.5	8,932,160

※水道加入金178,200円(税込)+審査手数料900円及び給水装置工事検査手数料2,300円が別途必要

Life Information

- ・芸濃小学校……………約344m (約 5 分)
- ・津市立芸濃こども園……………約276m (約 4 分)
- ・芸濃中学校……………約312m (約 4 分)
- ・紀勢本線・関西本線 亀山駅…約6,300m (約 79 分)
- ・バス停「芸濃総合文化センター」…約435m (約 6 分)
- ・JA津安芸芸濃……………約576m (約 8 分)
- ・椋本郵便局……………約581m (約 8 分)
- ・市役所芸濃庁舎……………約1,820m (約 23 分)
- ・ミニストップ芸濃椋本店……………約576m (約 8 分)
- ・芸濃IC(伊勢自動車道)……………約2,910m (約 37 分)

※距離は地図上の概測です。徒歩時間は分速80mとして換算したものです。


[ファミリータウン芸濃町椋本]概要

- 所在地 / 津市芸濃町椋本字出口地内
- 総区画数 / 10区画
- 分譲面積 / 203.44㎡(1区画)～215.90㎡(1区画)
- 分譲価格 / 8,307,981円～9,584,743円
- 地 目 / 宅地
- 都市計画 / 非線引都市計画区域
- 用途地域 / 第2種中高層住居専用地域
- 建 ぺ い 率 / 60%
- 容 積 率 / 200%
- 設 備 / 水道・電気・公共下水・個別プロパンガス設置要
- 開発許可番号 / 津市指令第398号
- そ の 他 / 自治会 [椋本3自治会]・令和7年7月末完成予定

令和 7 年 月 日現在

当タウンガイドに関するお問い合わせは

〈売 主〉(公)社三重県宅地建物取引業保証協会会員 東海不動産公正取引協議会
宅地建物取引業免許 三重県知事(1)第3799号 建設業許可番号 大臣許可(特-1)第8933号

 **丸亀産業株式会社**
[不動産事業部] 〒515-0011 三重県松阪市高町450番地1 丸亀ビル3階

お気軽にお問い合わせ下さい

☎ **0598-52-1211**
☎ **080-1956-1211**

当社モバイルサイト

