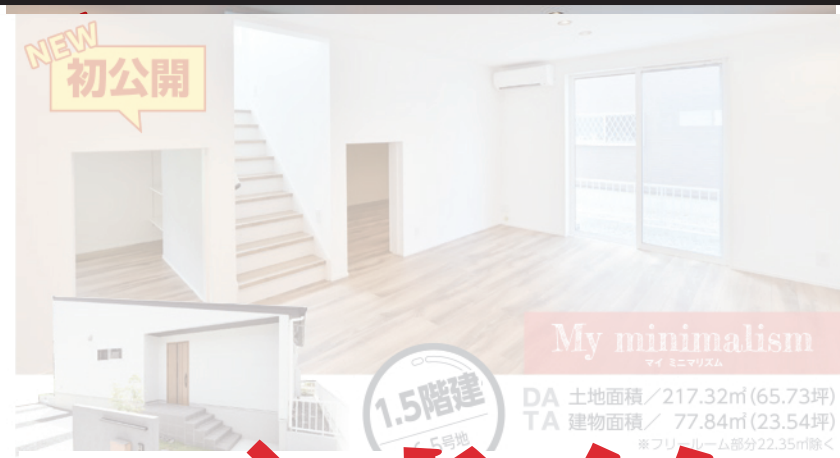




My minimalism
マイ ミニマリズム

1.5階建
49-5号地

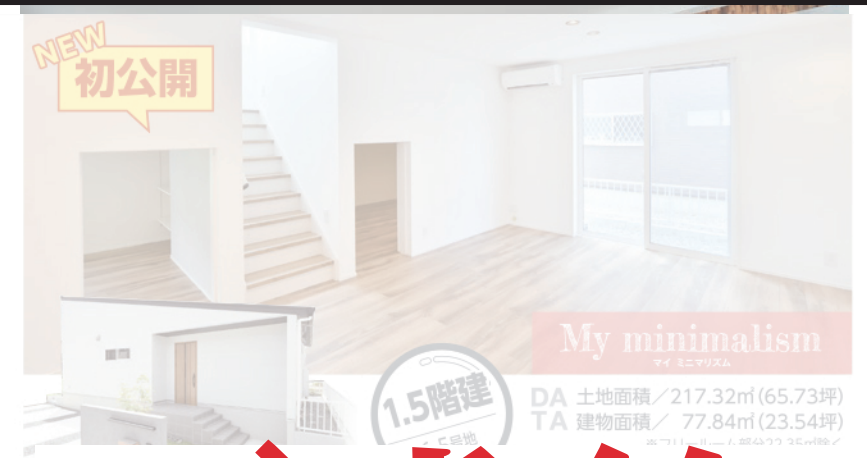
DA 土地面積 / 217.32㎡ (65.73坪)
TA 建物面積 / 77.84㎡ (23.54坪)
※フリールーム部分22.35㎡除く



My minimalism
マイ ミニマリズム

1.5階建
49-6号地

DA 土地面積 / 197.49㎡ (59.74坪)
TA 建物面積 / 77.84㎡ (23.54坪)
※フリールーム部分19.87㎡除く



My minimalism
マイ ミニマリズム

1.5階建
49-5号地

DA 土地面積 / 217.32㎡ (65.73坪)
TA 建物面積 / 77.84㎡ (23.54坪)
※フリールーム部分22.35㎡除く

NEW 初公開
ご成約
ありがとうございます!!

新発想 フリールーム

洋服もたっぷり掛けられる3帖のウォークインクローゼット。

もちろん、お楽しみください。

約4m

1.5F

屋根裏部屋感覚で、おさまも喜ぶ1.5階の子ども部屋。

LDK 16帖

主寝室 7帖

子ども部屋 5.2帖

子ども部屋 5.2帖

フリールーム

フリールーム

バス

トイレ

洗面

脱衣室

玄関

ポーチ

3台駐車スペース

公道

歩道

NEW 初公開
ご成約
ありがとうございます!!

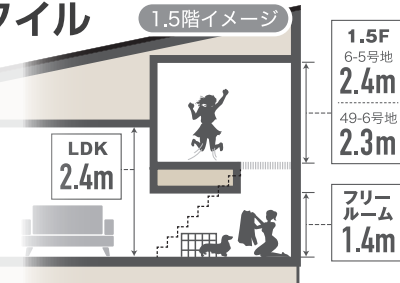
My minimalism 必要最小限の物しか持たない1.5階建てのライフスタイル

マイ ミニマリズム

ミニマムな暮らしのポイント

- コンパクトなのにゆったり暮らせる
- 冷暖房費を抑えてローコストに暮らせる
- 人気のワンフロアに+αの大空間
- 1階⇄2階まで昇降がなく、将来も暮らしやすい

フリールームは用途もいろいろ ※イメージ写真



無理のない返済計画をご提案!

頭金 0円

月々のご返済は家賃並み!

49-6号地のご返済例

毎月返済 (年12回) 59,000円

■借入金額...2,900万円
■ボーナス返済 (年2回)...74,000円

※返済例は東海ろうきん住宅ローン(変動金利/金利年0.79%・40年返済)を利用した返済額です。2023年9月30日現在の店頭表示金利より、所定の条件を満たした場合に適用される金利引き下げ後の金利にて算出しています。※諸経費は含まれておりません。※本内容は年収などにより異なる場合があります。※金利は変動する場合があります。※詳しくは係員へお気軽にご相談ください。

※外構図・平面図は概略図につき、実際とは多少異なる場合があります。※建物撮影日/49-5号地・49-6号地:2023年4月11日、6-5号地:2023年8月10日

【相可台 団地概要】●所在地/多気郡多気町相可地内●交通/JR紀勢本線「相可」駅徒歩約2分~11分(約160m~750m)、三交バス「多気町役場前」駅徒歩約4分~11分(約280m~850m)●開発総面積/267,100.95㎡●総区画数/669区画●造成完成/完成済●地目/宅地●用途地域/第一種低層住居専用地域、第二種低層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率/100%●道路幅員/5m~12m●私道負担/なし●設備/中部電力ミライズ、公営水道、集中LPG、集中浄化槽●その他費用/団地管理組合加入金250,000円(税込)、水道負担金113,000円(税込)、管理費月額3,000円(税込)

【建売住宅物件概要】●今回販売戸数/3戸●土地面積/197.35㎡(59.69坪)~217.32㎡(65.73坪)●建物面積/77.84㎡(23.54坪)※フリールーム部分49-6号地:19.87㎡、6-5号地:22.35㎡除く~100.19㎡(30.30坪)●分譲価格(税込)/2,900万円~3,100万円●道路幅員/6m・9m●建物構造/6-5号地・49-6号地:木造平屋建(枠組壁工法)、49-5号地:木造2階建(枠組壁工法)●建物完成/49-5号地・49-6号地:2023年3月、6-5号地:2023年5月●入居予定日/応相談●49-5号地・49-6号地売主/丸亀不動産有限公司[本社:〒515-0011 松阪市高町450番地の1 TEL.0598・52・1211]宅地建物取引業免許 三重県知事(15)第273号、(社)三重県宅地建物取引業協会会員、(社)全国宅地建物取引業保証協会会員●49-5号地・49-6号地販売代理/三重県住宅生協●6-5号地売主/三重県住宅生協 ※先着順申し込み受付のため、売却済の場合はご容赦ください。※広告制作日/2023年9月30日※広告有効期限/2023年12月末日

